



# ¿Necesita su casa reparaciones?

El alcalde Dr. Alex D. Blanco y el Consejo Municipal los invita aplicar para el programa de rehabilitación de viviendas en la Ciudad de Passaic

**Pueden recibir hasta \$40,000 en reparaciones  
Fondos adicionales para propiedades multifamiliares**

Este fondo puede incluir las siguientes reparaciones:

- Calefacción y sistema eléctrico
- Sistema de plomería
- Remediación de pintura con base de plomo
- Mejorar el aislamiento térmico (ventanas, paredes, etc.)
- Techos
- Fundación
- ¡Y más!

Usted puede ser elegible para este programa si es el dueño y vive en la casa que necesita reparaciones, siempre y cuando la casa no sea de más de cuatro familias. Y si el ingreso total de su familia es menos del ingreso máximo indicado en la siguiente tabla. Además, para participar en el programa, los inquilinos actuales o futuros también tienen que ser elegibles para el programa, esto es basado en sus ingresos. Sin embargo, los límites de ingreso para los inquilinos son menos de los límites de ingreso indicados en la siguiente tabla. Para más información contacte al programa.

Ocupantes de la casa	1	2	3	4	5	6	7	8
Ingreso Máximo	\$50,900	\$58,200	\$65,450	\$72,700	\$78,550	\$84,350	\$90,150	\$96,000

(Límites de ingreso son actualizados cada año.)

- La aplicación es gratis y no le afecta su crédito.
- Los fondos serán otorgados al 0% de interés y en 10 años son perdonables.
- No tendrá pagos mensuales y el préstamo será perdonado mientras el dueño de la casa mantenga el título de la casa por 10 años.

**Los fondos son limitados – así que no espere**

Para más información y para pedir una aplicación

Visite nuestra pagina de web [www.hip.cgph.net](http://www.hip.cgph.net)

O Llame al agente de la ciudad

Mary Alice a Community Grants, Planning & Housing,  
609-664-2781 o por correo electrónico

[maryalice@cgph.net](mailto:maryalice@cgph.net)



*Este programa de rehabilitación de viviendas ha sido  
auspiciado por la Ciudad de Passaic*

